



# АДМИНИСТРАЦИЯ КОНЬШЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2024 № 371-па

п.Коньшевка

### Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах Коньшевского района Курской области на 2025 год

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, на основании статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация Коньшевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах Коньшевского района Курской области на 2025 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Коньшевского района Курской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Коньшевского района  
Курской области



Д.А.Новиков



## УТВЕРЖДЕНА

Постановлением  
Администрации Коньшевского  
района Курской области  
от «08» 08 2024 г.  
№ 371-на

### Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах Коньшевского района Курской области на 2025 год

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах Коньшевского района Курской области (далее – «Программа») разработана в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

Программа устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Коньшевского района Курской области.

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа.

2.1. Вид муниципального контроля- муниципальный земельный контроль в границах Коньшевского района Курской области. Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией Коньшевского района Курской области.

2.2. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными

предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Коньшевского района Курской области.

2.3. Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Коньшевского района Курской области.

2.4. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:

– организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства;

– принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;

– организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

– организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

2.5. Подконтрольные субъекты:





— юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, при осуществлении ими производственной и иной деятельности по использованию земель.

2.6. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Ключевыми и наиболее значимыми рисками являются захламление территории земельных участков лицами, являющимися пользователями этих земельных участков, а также лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы.**

### **2.1. Цели Программы:**

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

### **2.2. Задачи Программы:**

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
2. Установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов.
3. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.
4. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности.
5. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.



**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении муниципального земельного контроля Администрация Копышевского района Курской области проводит следующие профилактические мероприятия:

- информирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	<b>Информирование</b> Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования «Копышевский район» Курской области в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.	В течение года	Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Копылов И.И., ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Артёмова Е.И.
2.	<b>Обобщение правоприменительной практики</b> Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах	Один раз в год не позднее 1 июля	Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Копылов И.И., ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Артёмова Е.И.
3.	<b>Объявление предостережения</b> Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений	В течение года	Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Копылов И.И., ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Артёмова Е.И.

обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.			
<b>Консультирование:</b> Консультирование осуществляется по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия и не должно превышать 15 минут. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующему вопросу: 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий; 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. Консультирование контролируемых лиц в устной форме может осуществляться также на собраниях и конференциях граждан.	В течение года	Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Копылов И.И., ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Артёмова Е.И.	
5. Профилактический визит Профилактический визит производится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица, либо путем использования видео-конференц-связи.		В течение года	Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Копылов И.И., ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Артёмова Е.И.
5.1. Профилактический визит Штобенкоу В.А.	к визит	1 квартал /апр 2023г.	Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления экономики, труда Копылов И.И., ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений



5.2. Профилактический визит к Будину Г.И.		2 квартал / июль 2025г.	Начальник отдела земельных и имущественных отношений управления экономик, труда и занятости Копылов И.И., ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений управления экономик, труда и занятости Аргёмона Е.И.
5.3. Профилактический визит к Эжаеву А.М.		3 квартал / сентябрь 2025г.	Начальник отдела земельных и имущественных отношений управления экономик, труда и занятости Копылов И.И., ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений управления экономик, труда и занятости Аргёмона Е.И.
5.4. Профилактический визит к Косицкому А.И.		4 квартал / октябрь 2025г.	Начальник отдела земельных и имущественных отношений управления экономик, труда и занятости Копылов И.И., ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений управления экономик, труда и занятости Аргёмона Е.И.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.

№ п/п	Наименование показателя	Единица
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии со статьей 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями контролирующим контрольным (надзорным) органом	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 4 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом
4.	Публикации в СМИ информации о муниципальном земельном контроле	не менее 2 публикаций в течение года