



АДМИНИСТРАЦИЯ КОНЫШЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2024 № 77-па

п.Конышевка

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Подстанция 35/10 кВ «Матвеевка»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. №137-ФЗ о введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Центр» Вх. № 48 от 11.01.2024 и представленных документов, Администрация Конышевского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 3752 кв.м. для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Подстанция 35/10кВ «Матвеевка» (кадастровый номер объекта 46:09:090202:69) в соответствии с графическим описанием местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, прилагается.

2. В пользу ПАО «Россети Центр» на срок 49 лет установить публичный сервитут площадью 1128,26 кв.м. в отношении:

1) части земельного участка с кадастровым номером 46:09:000000:11 (Единое землепользование), из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: под объекты энергетики (ВЛ 35 кВ «Матвеека-Дмитриев»), площадью 22 кв. м., расположенного по адресу: Курская обл., р-н Конышевский, с/с Машкинский, Старобелицкий;

2) части земельного участка с кадастровым номером 46:09:000000:15 (Единое землепользование), из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для

обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: под объекты энергетики (ВЛ 35 кВ «Васильевка-Матвеевка»), площадью 16,3 кв. м., расположенного по адресу: обл. Курская, р-н Коньшевский, 09;

3) земельного участка с кадастровым номером 46:05:090202:27, площадью 1081 кв. м., из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объекты энергетики (ПС 35/10 кВ «Матвеевка»), расположенного по адресу: обл. Курская, р-н Коньшевский, с/с Машкинский, д. Матвеевка;

4) части земельного участка с кадастровым номером 46:05:090202:75, площадью 0,06 кв. м., из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения и эксплуатации объекта энергетики (ВЛ 10 кВ 741 от ПС 35/10 кВ «Матвеевка»), расположенного по адресу: Курская область, р-н Коньшевский, Машкинский сельсовет, д. Матвеевка;

5) части земельного участка с кадастровым номером 46:05:090202:73, площадью 0,9 кв. м., из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: энергетика, расположенного по адресу: Курская область, Коньшевский район, д. Матвеевка;

6) части земельного участка с кадастровым номером 46:05:090202:72, площадью 8 кв. м., из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объекты энергетики (КТП 746 13/60), расположенного по адресу: Курская обл., р-н Коньшевский, Машкинский сельсовет, д. Матвеевка.

3. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута.

- Публичное акционерное общество «Россети Центр», филиал ПАО «Россети-Центр» - «Курскэнерго»

Почтовый адрес: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15.

Филиал ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго». Адрес: 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, д. 27.

Фактический адрес: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15. Филиал ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго». Адрес: 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, д. 27.

ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107

4. Решение об установлении публичного сервитута принято в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Подстанция 35/10 кВ «Матвеевка».

Данная подстанция является собственностью Заявителя на основании передаточного акта ОАО «Курскэнерго» к правопреемнику ПАО «МРСК Центра» (ПАО «Россети Центр»).

Дополнительным обоснованием установления публичного сервитута имеется право Заявителя переоформить аренду на публичный сервитут по основаниям, ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Срок в течении которого использование части земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 0 месяцев, 0 дней.

6. Плата за публичные сервитуты на основании пункта 4 статьи 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

7. Отделу земельных и имущественных отношений Администрации Коньшевского района Курской области (Копылову И.И.) в течении 5-и рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить его на официальном сайте Администрации Коньшевского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по Курчатовскому, Коньшевскому и Льговскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области для осуществления регистрации публичного сервитута;

- направить копию настоящего постановления Публичному акционерному обществу «Россети Центр», филиал ПАО «Россети Центр»-«Курскэнерго».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Коньшевского района
Курской области



Д.А. Новиков

1-1

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
Подстанция 35/10кВ "Матвеевка"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Курская область, район Конышевский, село Матвеевка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3752 +/- 21 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Ограничения изложены в постановлении Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-46, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

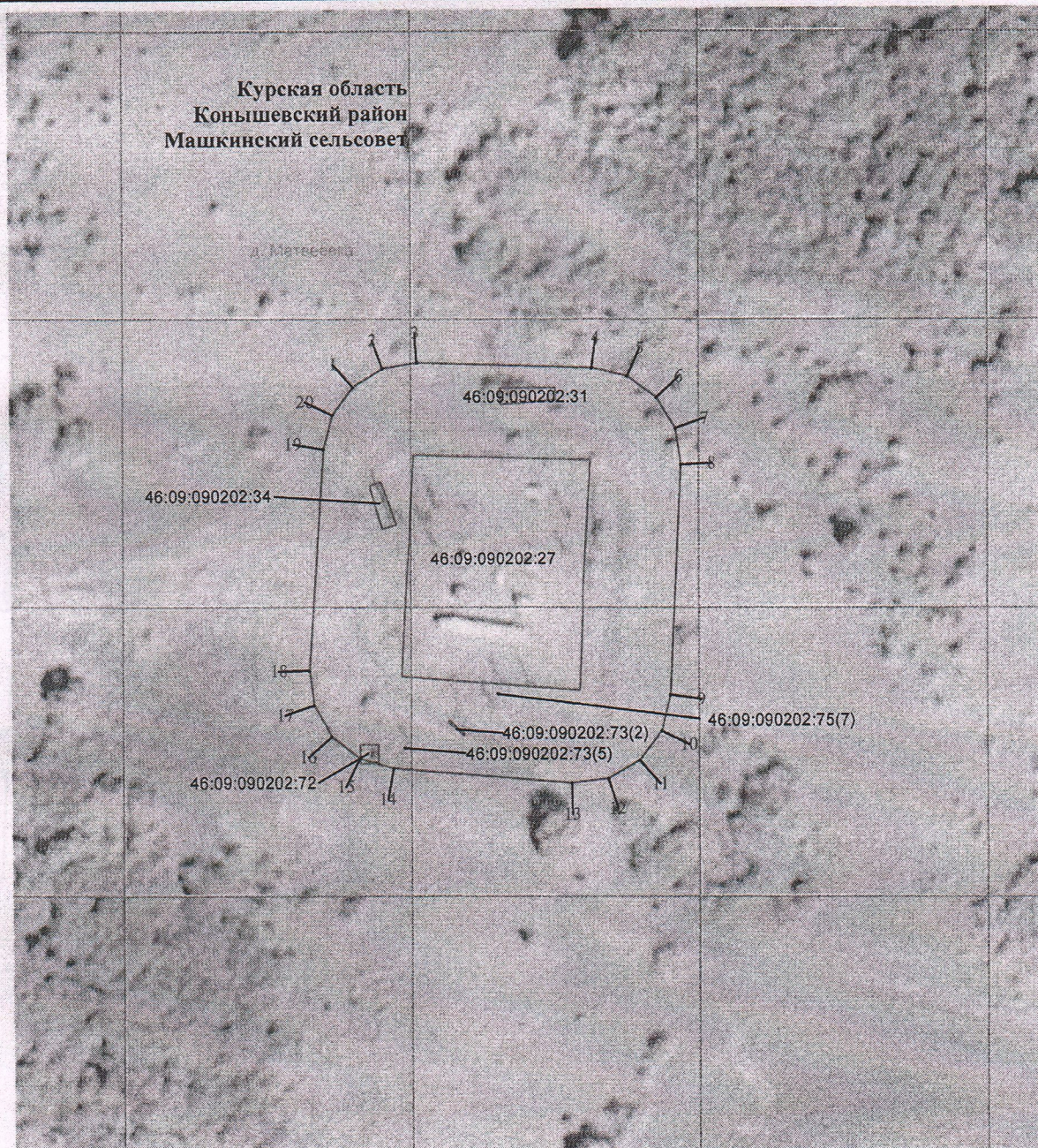
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	448301.35	1233150.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	448304.30	1233155.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	448305.21	1233161.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	448304.28	1233189.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	448302.93	1233195.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	448299.46	1233200.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	448294.40	1233203.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	448288.56	1233204.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	448250.82	1233202.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	448245.03	1233201.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	448240.27	1233197.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	448237.31	1233192.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	448236.60	1233186.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	448239.04	1233156.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	448240.63	1233151.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	448244.21	1233146.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	448249.26	1233143.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	448255.02	1233143.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	448291.25	1233145.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	448296.77	1233147.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	448301.35	1233150.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута под объектом Подстанция 35/10кВ "Матвеевка"
(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- проектные границы публичного сервитута
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута
- границы административно-территориальных образований
- обозначение границы населенного пункта
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 46:05:011606:20 - кадастровый номер земельного участка
- граница подстанции
- обозначение границы кадастрового квартала
- 46:05:011606 - обозначение номера кадастрового квартала
- 46:09-6.266 - обозначение границы зоны с особыми условиями использования территории
- сведения о которой содержатся в ЕГРН и её реестровый номер



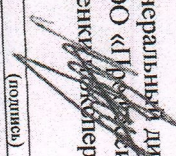
Подпись *Кузнецова Е.Н.* Дата "24" октября 2023 г.

Курская область - обозначение субъекта
 Конышевский район - обозначение муниципального образования
 Mashkinsky selsoviet - обозначение муниципального образования

М.П. [Signature] - специалист, составивший описание местоположения границ объекта

Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью 2 листа (-ов)

Генеральный директор
ООО «Информационный центр
оценки рисков»



(подпись)

/ Мальцев И.А./
(Ф.И.О.)